

新加坡组屋市场

最受欢迎的城镇

Q1
2024

1

JURONG WEST

单位售出量 523

中位数价格 \$ 495,000 (四房式)

2

PUNGGOL

单位售出量 503

中位数价格 \$ 633,000 (四房式)

3

SENGKANG

单位售出量 499

中位数价格 \$ 580,000 (四房式)

4

WOODLANDS

单位售出量 493

中位数价格 \$ 512,000 (四房式)

5

YISHUN

单位售出量 489

中位数价格 \$ 535,000 (四房式)

组屋转售量

7,068 套

↑ 8.0%
q-o-q

↑ 1.3%
y-o-y

组屋出租量

9,398 套

↓ 4.0%
q-o-q

↓ 2.7%
y-o-y

组屋转售 价格指数

↑ 1.8%
q-o-q

↑ 5.8%
y-o-y

Source: HDB, OrangeTee & Tie Research & Analytics



OrangeTee